



MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DAS FLORES

INFORMAÇÃO PRÉVIA DO N.º 2 DO ART.º 14.º – RJUE – OUTRAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

Registo n.º:	
Processo n.º:	
Registado em:	

Exmo/a. Senhor/a
Presidente da Câmara Municipal de Santa Cruz das Flores

IDENTIFICAÇÃO DO/A REQUERENTE

Nome/Denominação:*			
Domicílio/Sede:*			
N.º:		Lote/Andar:	
Código Postal:		Localidade:*	
Freguesia:		NIF/NIPC:*	
Tipo de Documento de Identificação:	<input type="checkbox"/> Cartão de Cidadão <input type="checkbox"/> Bilhete de Identidade <input type="checkbox"/> Passaporte <input type="checkbox"/> Título de Residência		
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):			
Contacto Telefónico:		E-mail:	
Qualidade de:*	<input type="checkbox"/> Titular <input type="checkbox"/> Representante		
Caso apresente o pedido como titular , indique a respetiva qualidade:	<input type="checkbox"/> Arrendatário/a <input type="checkbox"/> Comodatário/a		
	<input type="checkbox"/> Proprietário/a <input type="checkbox"/> Superficiário/a <input type="checkbox"/> Usufrutuário/a <input type="checkbox"/> Outra, indique: _____		

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Caso apresente o pedido na qualidade de representante , indique a respetiva qualidade:			
	<input type="checkbox"/> Representante Legal <input type="checkbox"/> Gestor/a de Negócios <input type="checkbox"/> Mandatário/a <input type="checkbox"/> Outra, indique: _____		
N.º de cédula profissional:			
Código de Consulta da Procuração Online:			

IDENTIFICAÇÃO DO/A TITULAR

Nome/Denominação:			
Domicílio/Sede:			
N.º:		Lote/Andar:	
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:		Certidão Comercial Permanente (Código):	
Tipo de Documento de Identificação:	<input type="checkbox"/> Cartão de Cidadão <input type="checkbox"/> Bilhete de Identidade <input type="checkbox"/> Passaporte <input type="checkbox"/> Título de Residência		
N.º:		Válido até:	
Contacto Telefónico:		E-mail:	

Rua Senador André Freitas, 13 – 9970-337, Santa Cruz Flores

geral@cmscflores.pt | www.cmscflores.pt

Telef: +(351) 292 590 700 | NIPC: 512 079 110

RE033V01

Página 1 de 5





MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DAS FLORES

NOTIFICAÇÕES

Consinto que as notificações/comunicações sejam feitas via: (aplicável a pessoas singulares)	<input type="checkbox"/> Telefone
	<input type="checkbox"/> E-mail
	Indique:*
Consinto ainda que as notificações/comunicações feitas por via postal sejam enviadas preferencialmente para a seguinte morada:	<input type="checkbox"/> Titular
	<input type="checkbox"/> Representante
	<input type="checkbox"/> Outra morada (por favor, indique:)
Domicílio/Sede:	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Localidade:

DADOS DO PROCESSO

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Local

Frequesia:*	
Morada:*	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Sítio ou lugar:

Registo Predial

Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:

PEDIDO

Vem requerer, ao abrigo do n.º 2 do artigo 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, informação prévia sobre a viabilidade da realização da operação urbanística a seguir especificada:

Especifique:*

Tipo de construção:*

Tipo de utilização:*

Identificação do Proprietário (caso não seja o Requerente)

Nome/Denominação:	
Domicílio/Sede:	
N.º:	Lote/Andar:
Código postal:	Localidade:
Frequesia:	
Concelho:	

Rua Senador André Freitas, 13 – 9970-337, Santa Cruz Flores

geral@cmscflores.pt | www.cmscflores.pt

Telef: +(351) 292 590 700 | NIPC: 512 079 110

RE033V01

Página 2 de 5





MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DAS FLORES

OUTROS DADOS DO PEDIDO

Antecedentes

Descrição:	N.º
Licença / Alvará de Licença / N.º de Processo	
Comunicação Prévia / N.º de Processo	
Informação prévia / N.º de Processo	
Licença / Utilização de edifícios ou frações / N.º de Processo	
Outro (indique):	

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
- O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Santa Cruz das Flores respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:
 - Responsável pelo tratamento** - Município de Santa Cruz das Flores;
 - Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
 - Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
 - Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.
- Para mais informações sobre as práticas/políticas de privacidade do Município de Santa Cruz das Flores consulte o nosso site em www.cmscflores.pt ou envie um e-mail para edp@cmscflores.pt.
- Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

* O/A subscritor/a, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento, Santa Cruz das Flores, ___/___/___	<input type="checkbox"/> Conferi a identificação do/a Titular / Representante através dos documentos de identificação exibidos.
<input type="checkbox"/> O/A Titular / <input type="checkbox"/> O/A Representante	<input type="checkbox"/> Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.
(Assinatura do/a titular ou de outrem a seu rogo, se o/a mesmo/a não souber ou não puder assinar)	O/A Funcionário/a

Responsável pela Direção do Procedimento: Eleito com competências delegadas

Contacto Telefónico: 292 590 700

E-mail: geral@cmscflores.pt

Rua Senador André Freitas, 13 – 9970-337, Santa Cruz Flores

geral@cmscflores.pt | www.cmscflores.pt

Telef: +(351) 292 590 700 | NIPC: 512 079 110

RE033V01

Página 3 de 5





MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DAS FLORES

Gestor/a do Procedimento: Subunidade Orgânica de Urbanismo e Obras Particulares

Contacto Telefónico: 292 590 700

E-mail: geral@cmscflores.pt

OBSERVAÇÕES

--

DOCUMENTOS A APRESENTAR

<input type="checkbox"/> Certidão negativa do registo predial
<input type="checkbox"/> Titular - Outros documentos de legitimidade
<input type="checkbox"/> Representante - Documentos comprovativos da qualidade de representante
<input type="checkbox"/> Plantas de localização e enquadramento
<input type="checkbox"/> Planta de implantação georreferenciada - PDF/A
<input type="checkbox"/> Planta de implantação georreferenciada - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Memória descritiva e justificativa - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Memória descritiva e justificativa - Condicionantes da Operação Urbanística - Peças desenhadas complementares da memória descritiva - PDF/A
<input type="checkbox"/> Memória descritiva e justificativa - Condicionantes da Operação Urbanística - Peças desenhadas complementares da memória descritiva - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Quadro Sinótico
<input type="checkbox"/> Quadro Sinótico - Índices e parâmetros urbanísticos
<input type="checkbox"/> Coordenador de projeto - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Planta contendo os elementos técnicos definidores da operação urbanística - PDF/A
<input type="checkbox"/> Planta contendo os elementos técnicos definidores da operação urbanística - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Caracterização da operação a realizar - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Caracterização da operação a realizar - Planta de síntese da operação urbanística - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Caracterização da operação a realizar - Planta de síntese da operação urbanística - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Caracterização da operação a realizar - Perfis transversais e longitudinais - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Caracterização da operação a realizar - Perfis transversais e longitudinais - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Outras operações urbanísticas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Peças escritas

Rua Senador André Freitas, 13 – 9970-337, Santa Cruz Flores

geral@cmscflores.pt | www.cmscflores.pt

Telef: +(351) 292 590 700 | NIPC: 512 079 110

RE033V01

Página 4 de 5





MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DAS FLORES

<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades visado por entidade competente - Rede de gás
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades visado por entidade competente - Rede de eletricidade
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Estudo de conformidade de execução da operação com o Regulamento Geral do Ruído
<input type="checkbox"/> Plano de acessibilidades - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Plano de acessibilidades - Peças desenhadas - Outros formatos
<input type="checkbox"/> Plano de acessibilidades - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Plano de acessibilidades - Técnico autor - Termo de responsabilidade
<input type="checkbox"/> Outros elementos instrutórios - Peças escritas
<input type="checkbox"/> Outros elementos instrutórios - Peças desenhadas - PDF/A
<input type="checkbox"/> Outros elementos instrutórios - Peças desenhadas - Outros formatos

Rua Senador André Freitas, 13 – 9970-337, Santa Cruz Flores

geral@cmscflores.pt | www.cmscflores.pt

Telef: +(351) 292 590 700 | NIPC: 512 079 110