



Concurso de Cedência de Utilização do Bar do Centro Cultural de Santa Cruz das Flores

Concurso Público, cuja Autorização de contratação e Designação da Comissão do Procedimento foram concedidas pela deliberação n.º 5136/2022, de 23 de setembro, na reunião ordinária n.º 342.

RELATÓRIO PRELIMINAR

Em conformidade com o disposto no artigo 146.º do Código dos Contratos Públicos, reuniu a Comissão designada para o presente procedimento, com o fim de proceder à análise das propostas

Assunto: Análise das propostas apresentadas com vista à elaboração do relatório preliminar.

Data
13-10-2022

Membros da Comissão: Presidente: Frederico Pereira
Vogal: Fernanda Medina
Vogal: Fabiana Costa

Hora
Início: 10:30
Final: 12:30

Com referência aos elementos acima discriminados e em cumprimento do disposto no artigo 122.º do Código dos Contratos Públicos (CCP) a Comissão reuniu-se com o intuito de elaborar o relatório preliminar de análise das propostas.

Iniciada a reunião, a Comissão verificou que foram apresentadas as seguintes propostas:

Ordem:	Concorrente:	NIF:	Data da proposta:
1	“Sónia Maria Melo Ribeiro”	220741972	11/10/2022 16h16m
2	“Sofia Catarina Gomes Sousa”	268045550	12/10/2022 10h30m
3	“Mónica Maria Lima Alves”	229101410	12/10/2022 13h50m

A Comissão começou por confirmar, relativamente a cada concorrente se o documento exigido na alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º do Programa de Concurso, nomeadamente a Declaração de Aceitação do Conteúdo do Caderno de Encargos, se encontra preenchido de acordo com o modelo constante das peças do procedimento. Constatou-se que todas as propostas apresentadas continham o mencionado documento devidamente preenchido.

Handwritten signatures and initials: "Amar" and "Costa"



A Comissão verificou ainda que as propostas apresentadas cumpriam o estabelecido nos artigos 7.º e 8.º do Programa de Concurso e como tal reuniam condições para ser admitidas.

Considerando que o critério de adjudicação estabelecido no artigo 13.º do Programa de Concurso, é o da “proposta economicamente mais vantajosa, determinada pela melhor relação qualidade-preço”, a Comissão analisou cada uma das propostas, conforme modelo de avaliação das propostas em anexo, de onde resultou a seguinte classificação:

- 1º- “Mónica Maria Lima Alves”;
- 2º- “Sofia Catarina Gomes Sousa”;
- 3º- “Sónia Maria Melo Ribeiro”.

De acordo com o artigo 147.º do CCP, foi deliberado proceder à audiência prévia dos concorrentes, fixando para o efeito um prazo de cinco dias para que estes se pronunciem por escrito.

Nada mais tendo ocorrido neste ato e nada mais havendo a fazer, deu-se por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada irá ser assinada por todos os membros da Comissão.

A Comissão

Presidente: Frederico Pereira

Vogal: Fernanda Medina

Vogal: Fabiana costa



Handwritten signatures and initials:
FWSK

MODELO DE AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

Art.º 13.º Programa de Concurso - Adjudicação será efetuada à proposta economicamente mais vantajosa, tendo em consideração os seguintes fatores e respetiva valoração:

- | | |
|--|-----|
| 1. Valor da Renda Anual | 60% |
| 2. Formação ou Experiência Profissional na área da restauração | 20% |
| 3. Juventude do Promotor do Projeto | 10% |
| 4. Localização do domicílio fiscal do promotor | 10% |

1. - Valor da Renda Anual

Concorrentes	Preço proposto	Pontos	Pontuação "Preço"
Sónia Maria Melo Ribeiro	600 €	10	6
Sofia Catarina Gomes Sousa	700 €	10	6
Mónica Maria Lima Alves	1 510 €	20	12

2. - Formação ou Experiência Profissional na área da restauração

Concorrentes	Anos	Pontos	Pontuação Form. Exp. Prof.
Sónia Maria Melo Ribeiro	Sem formação/exp	10	2
Sofia Catarina Gomes Sousa	> 3 anos	20	4
Mónica Maria Lima Alves	> 3 anos	20	4

3 - Juventude do Promotor

Concorrentes	Idade do Promotor	Pontos	Pontuação "Juv. Prom."
Sónia Maria Melo Ribeiro	> 35 anos	10	1
Sofia Catarina Gomes Sousa	< 35 anos	20	2
Mónica Maria Lima Alves	> 35 anos	10	1

4. - Domicílio Fiscal do Promotor

Concorrentes	Domicílio Fiscal	Pontos	Pontuação "Domicílio Fiscal"
Sónia Maria Melo Ribeiro	Sta Cruz das Flores	20	2
Sofia Catarina Gomes Sousa	Sta Cruz das Flores	20	2
Mónica Maria Lima Alves	Sta Cruz das Flores	20	2

Pontuação Final

Concorrentes	Pontuação Total	Classificação
Sónia Maria Melo Ribeiro	11	3.º
Sofia Catarina Gomes Sousa	14	2.º
Mónica Maria Lima Alves	19	1.º