Município de Santa Cruz das Flores
Câmara Municipal

Rua Senador André de Freitas, 13
9970 - 337 Santa Cruz das Flores
NIF: 512 079 110

CERTIDÃO

Maria Manuela Branco Alves Nunes da Silva, Secretária do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Santa Cruz das Flores:----------

--- Certifica para os devidos e legais efeitos que na reunião ordinária do dia 22 de junho de 2017, onde se encontravam presentes a Senhora Vice-Presidente Maria Elizabete Avelar Nóia e os Senhores Vereadores Fábio dos Milagres Rosário Medina, Dora Maria Coelho de Castro e Câmara Freitas Valadão e William Resendes Braga consta a deliberação que transcreve:

2 - "Reabilitação e Requalificação do Edifício do Antigo Tribunal e a sua Adaptação a Incubadora de Empresas" – Análise e aprovação do Relatório Final;

Deliberação n.º 3702/2017 de 22/06/2017

- Relativamente ao assunto em epígrafe, o Executivo apreciou o relatório final do júri do procedimento supracitado, e aprovou-o, de acordo com o n.º 4 do art.º 148º do Código dos Contratos Públicos (CCP) nomeadamente:
- deliberou, de acordo com o art.º 76º do CCP, adjudicar a "Construções Benevides, Unipessoal Lda.", pelo valor de 439.053,19 (Quatrocentos e trinta e nove mil e cinquenta e três euros e dezanove cêntimos), a este valor acresce IVA à taxa legal em vigor, e com um prazo contratual de 365 dias;
- E ainda, nos termos do n.º1 do art.º 77º do CCP, deliberou notificar o adjudicatário para que apresente os documentos de habilitação exigidos nos termos do art.º 81º do CCP e para que preste caução nos termos do disposto nos artigos 88º a 91º do CCP, com as adaptações introduzidas pelo DLR n.º 27/2015/ A, de 29 de dezembro, que aprova o Regime Jurídico do Contratos Públicos na Região Autónoma dos Açores.

Deliberação tomada por unanimidade com quatro votos a favor da Sra. Vice-Presidente e dos Senhores Vereadores. ----------

----------Está Conforme.----------

Secretaria da Câmara Municipal de Santa Cruz das Flores, 10 de agosto de 2017

A Secretária da Presidência

Maria Manuela Branco Alves Nunes da Silva

Maria Manuela Branco Alves Nunes da Silva

Rua Senador André de Freitas, 13
9970 - 337 Santa Cruz das Flores
NIF: 512 079 110

RELATÓRIO FINAL

Com referência aos elementos abaixo discriminados e em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 148º do Código dos Contratos Públicos, reuniu o júri designado para o presente procedimento, com o fim de elaborar o Relatório Final do procedimento.

Designação do Júri
Deliberação Camarária n.º 3579 de 19/01/2017

Referência do procedimento
Anúncio n.º 28/2017, do Jornal Oficial da Região Autónoma dos Açores, II Série - n.º 18, de 30 de janeiro de 2017, retificado pelo Anúncio n.º 48/2017, do Jornal Oficial da Região Autónoma dos Açores, II Série - n.º 32, de 17 de fevereiro de 2017

Data da Reunião
Data: 14 de junho de 2017 Hora: 10H00

Objecto da contratação
Reabilitação e Requalificação do Edifício do Antigo Tribunal e a sua Adaptação a Incubadora de Empresas

Membros do júri presentes na reunião
Frederico Pereira
Fernanda Medina
Fabiana Costa

Telef: 292 590 700 Fax: 292 590 718
E-mail: geral@cmscflores.pt
http://www.cmscflores.pt

Rua Senador André de Freitas, 13
9970 - 337 Santa Cruz das Flores
NIF: 512 079 110

Audiência Prévia

- **Domusplanet, S.A. – Ofício n.º 416 de 06-06-2017;**
- **Construções Benevides, Unipessoal Lda. – Ofício n.º 417 de 06-06-2017;**
- **Sociedade de Construções Lucino Lima, Lda. – Ofício n.º 418 de 06-06-2017;**
- **Pedro Serôdio Engenharia, Lda. – Ofício n.º 419 de 06-06-2017;**
- **Tecnovia Açores, Soc. de Emp., S.A. - Oficio n.º 420 de 06-06-2017;**

Iniciada a reunião, o júri, no uso das competências atribuídas pelo art.º 69º do CCP, começou por referir que procedeu oportunamente à análise das propostas admitidas e, em função da aplicação dos critérios e regras que haviam sido previamente fixados, nas peças do procedimento e no Código dos Contratos Públicos, elaborou um relatório fundamentado (relatório preliminar), no qual propunha, de acordo com o disposto nas alíneas a) e o), do n.º 2 do artigo 146.º do Código dos Contratos Públicos, a exclusão das propostas apresentadas pelas empresas "Pedro Serôdio Engenharia, Lda." e "Tecnovia Açores, Sociedade de Empreitadas, S.A.", respetivamente.

No relatório preliminar o júri, no cumprimento do disposto n.º 1 do supracitado artigo, propunha, ainda, a seguinte ordenação das propostas:

1º - **"Construções Benevides, Unipessoal Lda."** – **€ 439.053,19** (Quatrocentos e trinta e nove mil e cinquenta e três euros e dezanove cêntimos);

2º - **"Domusplanet, S.A."** – **€ 488.171,09** (Quatrocentos e oitenta e oito mil, cento e setenta e um euros e nove cêntimos);

3º - **"Sociedade de Construções Lucino Lima, Lda."** – **€ 493.657,74** (Quatrocentos e noventa e três mil, seiscentos e cinquenta e sete euros e setenta e quatro cêntimos);

De acordo com o artigo 147.º do Código dos Contratos Públicos, foi deliberado proceder à audiência prévia dos concorrentes, fixando para o efeito um prazo de 5 dias para que estes se pronunciem por escrito. Tendo para o efeito as empresas, sido notificados no dia 06 de junho de 2017.

Telef: 292 590 700 Fax: 292 590 718
E-mail: geral@cmscflores.pt
http://www.cmscflores.pt

Rua Senador André de Freitas, 13
9970 - 337 Santa Cruz das Flores
NIF: 512 079 110

Nenhum dos concorrentes apresentou observações em sede de audiência prévia, pelo que, face ao exposto e com fundamento no relatório preliminar elaborado, o Júri delibera por unanimidade:

1. Nos termos do n.º 1 do artigo 148º do CCP, manter o teor e as conclusões do relatório preliminar, ou seja, propor que a adjudicação da empreitada de **"Reabilitação e Requalificação do Edifício do Antigo Tribunal e a sua Adaptação a Incubadora de Empresas"**, seja efetuada à firma **"Construções Benevides, Unipessoal Lda."** pelo valor de **€ 439.053,19** (Quatrocentos e trinta e nove mil e cinquenta e três euros e dezanove cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor.

2. Nos termos do n.º 3 do artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos, decidiu enviar o presente relatório final, juntamente com o respetivo relatório preliminar e demais documentos que compõem o processo de concurso, à Câmara Municipal de Santa Cruz das Flores, órgão competente para a decisão de contratar, cabendo a este órgão, nos termos do nº4 do mesmo artigo, decidir sobre a aprovação de todas as propostas contidas no relatório final, nomeadamente para efeitos de adjudicação.

O Júri,

Telef: 292 590 700 Fax: 292 590 718
E-mail: geral@cmscflores.pt
http://www.cmscflores.pt