



Despacho

Tendo em consideração:

1. A apresentação, por “Tecnovia Açores, Sociedade de Empreitadas, S.A.”, de listas de erros e omissões relativas ao procedimento de **“Reabilitação do Moinho da Ribeira do Pomar”**;
2. Que, de acordo com o n.º 3 do art.º 61º do Código dos Contratos Públicos (CCP), a apresentação de listas de erros e omissões suspende o prazo fixado para a apresentação das propostas desde o termo do quinto sexto daquele prazo até à publicitação da decisão do Presidente da Câmara sobre as referidas listas ou, não havendo decisão expressa, até ao termo do mesmo prazo.
3. Que, por tratar-se de questões técnicas, foi solicitado parecer ao autor do projeto, para que a entidade adjudicante possa pronunciar-se de forma fundamentada, tendo concluído que havia a necessidade de aceitar um dos erros e omissões apresentados.
4. Que o órgão competente para a decisão de contratar, de acordo com o n.º 5 do artigo 61º do CCP, tem de se pronunciar pela aceitação ou rejeição dos erros e omissões até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas, considerando-se rejeitados todos os que não forem expressamente aceites.
5. Que o prazo para apresentação das propostas terminava no dia 12.

Determino, ao abrigo do disposto no n.º 5 do artigo 61º do CCP, que seja cumprido o parecer do autor do projeto, anexo ao presente despacho, e que, na data de publicitação da presente decisão sobre as listas de erros e omissões apresentadas, cesse também a suspensão do prazo fixado para a apresentação de propostas.



Determino ainda, de acordo com o n.º 7 do mesmo artigo, que a decisão sobre as listas de erros e omissões apresentadas por interessados no concurso seja junto às peças do procedimento, que sejam notificados todos os interessados e seja publicitada no sítio de internet da entidade adjudicante em <http://cmscflores.pt/>

Paços do Concelho, 12 de abril de 2017.

O Presidente da Câmara

José Carlos Pimentel Mendes

Fabiana Costa

De: Projectangra <projectangra@mail.telepac.pt>
Enviado: terça-feira, 11 de abril de 2017 17:57
Para: 'Fabiana Costa'
Assunto: RE: REABILITAÇÃO DO MOINHO DA RIBEIRA DO POMAR
Anexos: mapa quantidades novo.xls

Boa tarde,

Na sequência das Listas de Erros e de Omissões apresentadas pela empresa Tecnovia Açores no âmbito do procedimento para contratação da empreitada de “Reabilitação do Moinho da Ribeira do Pomar”, cumpre-me informar o seguinte:

LISTA DE ERROS

AQ – ARQUITECTURA

AQ.5 – REVESTIMENTO DE PAREDES

AQ.5.2 – O descritivo passa a ser o seguinte “Projeção de argamassa de cimento e areia ao traço 1:3 de paredes interiores existentes, de forma preencher os vazios provenientes da picagem”.

AQ.6 – REVESTIMENTO DE TECTOS

AQ.6.1 – A quantidade a concurso está correcta.

AQ.7 – REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS

AQ.7.1 – A quantidade a concurso está correcta.

AQ.11 – EQUIPAMENTO SANITÁRIO

AQ.11.1 – A quantidade a concurso está correcta.

AQ.11.2.1 - A quantidade a concurso está correcta.

AQ.11.2.2 - A quantidade a concurso está correcta.

AQ.11.2.3 - A quantidade a concurso está correcta.

AQ.11.2.4 - A quantidade a concurso está correcta.

AQ.11.2.5 - A quantidade a concurso está correcta.

LISTA DE OMISSÕES

AP – ARQUITECTURA PAISAGISTA

AP.4 – MUROS

O muro em questão encontra-se medido no Artigo AP.4.1.

Em anexo segue o novo Mapa de Quantidades que resulta da alteração do Artigo AQ.5.2.

Cumprimentos,
Adriano Rosa
Eng.º Civil

De: Fabiana Costa [mailto:fabiana_costa@cmscflores.pt]
Enviada: segunda-feira, 10 de Abril de 2017 15:06
Para: 'Projectangra'
Cc: frederico pereira; Edite Nóia CM; 'Fernanda Medina'
Assunto: FW: REABILITAÇÃO DO MOINHO DA RIBEIRA DO POMAR

Ex. mos Srs.,

No âmbito do procedimento para contratação da empreitada de “Reabilitação do Moinho da Ribeira do Pomar”, junto se anexa listas de erros e omissões apresentadas por um dos interessados.

MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DAS FLORES

REABILITAÇÃO DO MOINHO DA RIBEIRA DO POMAR E DA VALA DE ÁGUA

MAPA DE QUANTIDADES

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
AQ	ARQUITECTURA					
AQ.1	ESTALEIRO					
AQ.1.1	Estaleiro de obra de modo a abranger todas as frentes de trabalho necessárias à sua execução:					
AQ. 1.1.1	Montagem de estaleiro.	vg	1,00			
AQ. 1.1.2	Manutenção do estaleiro pelo periodo previsto para a execução da obra.	vg	1,00			
AQ. 1.1.3	Desmontagem do estaleiro.	vg	1,00			
AQ.1.2	Implementação e cumprimento do plano de prevenção e gestão de resíduos sólidos de acordo com a respectiva legislação em vigor tendo em conta: caracterização da obra, incorporação de reciclados, prevenção de resíduos, acondicionamento e triagem, produção de resíduos de construção e demolição, de acordo com as Condições Técnicas Especiais.	vg	1,00			
AQ.1.3	Implementação e cumprimento do plano de prevenção e segurança, de acordo com as Condições Técnicas Especiais.	vg	1,00			
AQ.1.4	Fornecimento de painel de identificação da obra.	vg	1,00			
AQ.1.5	Execução e fornecimento de Telas Finais da obra, de acordo com as Condições Técnicas Especiais.	vg	1,00			
AQ.1.6	Limpeza final da obra.	vg	1,00			
AQ.2	DEMOLIÇÕES					
AQ.2.1	Demolições pontuais no edifício, de forma se encontrarem as cotas do projecto, incluindo transporte dos produtos sobrantes a vazadouro licenciado, de acordo com Plantas de Amarelos e Vermelhos e visita ao local da obra de forma se inteirarem das condições existentes.	vg	1,00			
AQ.2.2	Picagem até ao osso de rebocos existentes de paredes interiores, incluindo lavagem a jacto de água e transporte dos produtos sobrantes a vazadouro.	m ²	105,15			
AQ.3	ALVENARIAS					
AQ.3.1	Execução de paredes duplas de alvenaria de blocos assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3 de volume:					
AQ.3.1.1	Com 0,50m de espessura no limpo (2 + 20 + 6 + 20 + 2).	m ²	12,59			
AQ.3.2	Execução de paredes simples de alvenaria de blocos assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3 de volume:					
AQ.3.2.1	Com 0,30m de espessura no limpo.	m ²	37,11			

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
AQ.3.2.2	Com 0,15m de espessura no limpo.	m ²	15,82			
AQ.3.2.3	Com 0,10m de espessura no limpo.	m ²	2,16			
AQ.4	COBERTURA					
AQ.4.1	Execução de reparação e recuperação de estrutura de cobertura de madeira, incluindo substituição pontual de peças, forro em madeira de criptoméria, aplicação de imunizador para madeiras tipo Robbialac, cuprinol imunizador para madeira e acabamento decorativo semitransparente tipo Robbialac, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m ²	75,88			
AQ.4.2	Fornecimento e assentamento de telha cerâmica tipo canudo da região de cor castanha aplicada na onda e canal sobre estrutura de cobertura existente, incluindo grapeamento e amacissamento de 7 em 7 fiadas com argamassa de cimento e areia e todos os trabalhos necessários à sua execução, conforme desenhos e Mapa de Acabamentos.	m ²	75,88			
AQ.4.3	Execução de cumeeira com telha cerâmica tipo canudo da região de cor castanha, incluindo argamassa de fixação e pintura, de acordo com os desenhos e Mapa de Acabamentos.	ml	10,10			
AQ.4.4	Execução de beirado simples com telha cerâmica tipo canudo da região de cor castanha, incluindo argamassa de fixação e pintura, de acordo com os desenhos e Mapa de Acabamentos.	ml	20,20			
AQ.4.5	Execução de reparação e recuperação de Forno e Chaminé, incluindo picagem de rebocos existentes, emboço e reboco com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3, pintura e todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento, de acordo com os desenhos e Mapa de Acabamentos.	vg	1,00			
AQ.4.6	Fornecimento e aplicação de uma camada de betonilha com pendentes, pronta a receber impermeabilização, conforme desenhos de pormenor.	m ²	11,28			
AQ.4.7	Fornecimento e aplicação de membrana impermeabilizante tipo Sika ref ^a Sikagard 570W pele elástica, incluindo dobras, sobreposições e todos os trabalhos preparatórios, de acordo com normas do fabricante e desenhos de pormenor.	m ²	11,28			
AQ.4.8	Fornecimento e assentamento de capeamento dos muretes da cobertura em chapa quinada com fixação oculta, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento, de acordo com os desenhos de pormenor.	ml	9,81			
AQ.4.9	Fornecimento e assentamento de tubo em aço inox de drenagem de águas pluviais, de acordo com os desenhos de pormenor.	un	3,00			
AQ.4.10	Execução de caleira de recolha de águas pluviais em betão moldado, incluindo pendentes e impermeabilização, de acordo com os desenhos de pormenor.	ml	4,51			
AQ.5	REVESTIMENTO DE PAREDES					

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
AQ.5.1	Lavagem a jacto de água de paredes exteriores existentes em pedra incluindo a sua reparação e recuperação sempre que necessário.	m²	188,43			
AQ.5.2	Projecção de argamassa de cimento e areia ao traço 1:3 de paredes interiores existentes, de forma preencher os vazios provenientes da picagem.	m²	105,15			
AQ.5.3	Emboço e reboco com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3 de volume com acabamento a areado fino, de paredes exteriores, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	48,74			
AQ.5.4	Salpico, emboço e reboco com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3 de volume, com acabamento sarrafado pronto a receber revestimento final, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	37,41			
AQ.5.5	Execução de reboco projectado hidrófugo em paredes interiores com acabamento estanhado, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	178,77			
AQ.5.6	Fornecimento e assentamento de revestimento de paredes interiores a madeira maciça tipo Atlantic Wood Pinho Intense UTS, incluindo estrutura de fixação e acabamento de acordo com o fabricante, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	11,23			
AQ.5.7	Fornecimento e assentamento de azulejo cerâmico tipo Cinca série Arquitectos cor branco refª 2201 com 20 x 20cm, incluindo cimento cola de fixação e tapamento de juntas, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	26,18			
AQ.6	REVESTIMENTO DE TECTOS					
AQ.6.1	Execução de reboco projectado hidrófugo em tectos interiores com acabamento estanhado, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	21,88			
AQ.7	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS					
AQ.7.1	Fornecimento e aplicação de uma camada de betonilha de regularização pronta a receber o pavimento final.	m²	23,25			
AQ.7.2	Fornecimento e assentamento de soalho em madeira maciça tipo Atlantic Wood pinho Soft assente sobre estrutura existente, incluindo recuperação da estrutura de apoio existente e eventual substituição de peças danificadas, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	48,29			
AQ.7.3	Fornecimento e assentamento de revestimento de pavimento com pedra de basalto serrado tipo traquito com 25 x 25 x 2cm de espessura, incluindo cimento cola epoxy de fixação, tapamento de juntas e aplicação de impermeabilizante tipo Robbialac, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	m²	23,25			
AQ.7.4	Fornecimento e assentamento de rodapé em pedra de basalto serrado tipo traquito com 50 x 15 x 2cm de espessura, incluindo cimento cola epoxy de fixação, tapamento de juntas e aplicação de impermeabilizante tipo Robbialac, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	ml	23,82			
AQ.7.5	Fornecimento e assentamento de rodapé em madeira maciça de criptoméria, incluindo acabamento lacado com esmalte aquoso de alta qualidade tipo Robbialac, de acordo com o Mapa de Acabamentos.	ml	31,96			

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
AQ.8	CARPINTARIAS					
AQ.8.1	Fornecimento e assentamento de portas tipo placarol folheadas a madeira de Mogno, incluindo ferragens (dobradiças, fechaduras e puxadores) e acabamento lacado, de acordo com o Mapa de Vãos:					
AQ.8.1.1	PI01 com 1,24 x 2,20m.	un	1,00			
AQ.8.1.2	PI02 com 0,80 x 2,00m.	un	3,00			
AQ.8.2	Fornecimento e assentamento de vãos em maciça de Kambala, incluindo ferragens (dobradiças, fechaduras e puxadores), vidros e acabamento lacado, de acordo com o Mapa de Vãos:					
AQ.8.2.1	JE01 com 1,05 x 1,30m.	un	5,00			
AQ.8.2.2	JE02 com 0,50 x 0,50m.	un	2,00			
AQ.8.2.3	PE01 com 1,20 x 2,20m.	un	1,00			
AQ.8.2.4	PE02 com 1,00 x 2,05m.	un	1,00			
AQ.8.2.5	PE03 com 0,96 x 2,05m.	un	1,00			
AQ.8.2.6	PE04 com 0,95 x 2,05m.	un	1,00			
AQ.9	VÃOS DE VIDRO					
AQ.9.1	Fornecimento e assentamento de vãos de vidro temperado com 10mm de espessura tipo SGG Securit, incluindo ferragens (dobradiças, fechos e fechaduras) e batente quando indicado, de acordo com o Mapa de Vãos:					
AQ.9.1.1	PI03 com 0,80 x 1,80m.	un	1,00			
AQ.10	PINTURAS					
AQ.10.1	Pintura a tinta plástica de cor a indicar nas demãos necessárias, com o mínimo de duas, incluindo a preparação das superfícies, conforme Mapa de Acabamentos:					
AQ.10.1.1	Em paredes exteriores com acabamento a areado fino.	m²	48,74			
AQ.10.1.2	Em paredes interiores lisas.	m²	178,77			
AQ.10.1.3	Em tectos lisos.	m²	21,88			
AQ.11	EQUIPAMENTO SANITÁRIO					
AQ.11.1	Fornecimento e assentamento de louças sanitárias tipo Sanitana, de acordo com Mapa de Instalação Sanitária:					
AQ.11.1.1	Sanita compacta BTW60 D/D modelo Glam incluindo tanque e tampo.	un	2,00			

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
AQ.11.1.2	Lavatório circular de pousar série Up Circular Ø39 refª UPLMCOE incluindo sifão de descarga em aço inox e torneira de cano alto com bica longa tipo Sanitana série Balance refª TBLL0601M0.	un	1,00			
AQ.11.1.3	Lavatório mural incluindo coluna série Kapa 57 refª HPLV e KPCL1 incluindo sifão de descarga em aço inox e misturadora tipo Sanitana série Balance refª TBLL0101M0.	un	1,00			
AQ.11.1.4	Bidé BTW53 modelo Glam refª GLBD2 incluindo misturadora tipo Sanitana série Balance refª TBLC0101M0.	un	1,00			
AQ.11.1.5	Banheira com 1700x800mm modelo Plaza refª B80PL incluindo misturadora com chuveiro tipo Sanitana série Balance refª TBLB0001M0.	un	1,00			
AQ.11.2	Fornecimento e assentamento de acessórios de instalações sanitárias tipo JNF, de acordo com Mapa de Instalação Sanitária:					
AQ.11.2.1	Dispensador de papel higiénico modelo série Industrial refª IN.60.48 Jumbo.	un	1,00			
AQ.11.2.2	Dispensador de toalhas de papel modelo série Industrial refª IN.60.655.	un	1,00			
AQ.11.2.3	Dispensador sabão líquido modelo série Industrial refª IN.43.485.S, cap 0,5L.	un	1,00			
AQ.11.2.4	Balde série Bin Séries refª IN.65.200.12.	un	1,00			
AQ.11.2.5	Porta piaçaba série Quadrado Séries refª IN.44.185.	un	1,00			
AQ.11.3	Fornecimento e assentamento de espelho cristal incolor anti-humidade com fixação oculta, de acordo com Mapa de Instalação Sanitária:					
AQ.11.3.1	Espelho com 1,27 x 1,20m.	un	1,00			
AQ.11.3.2	Espelho com 0,80 x 0,60m.	un	1,00			
AQ.11.4	Fornecimento e assentamento de bancada em pedra de cantaria encastrada na paredes, incluindo muro em betão com 10 de espessura armado com malha dupla de Ø10//15cm, de acordo com Mapa de Instalação Sanitária:					
AQ.11.4.1	Bancada com 1,28m.	vg	1,00			
AQ.12	DIVERSOS					
AQ.12.1	Fornecimento e assentamento de soleiras e peitoris em pedra de traquito, incluindo argamassa de fixação e envernizamento com verniz hidrófugo incolor, de acordo com o Mapa de Vãos.	ml	12,86			
AQ.12.2	Execução de reparação e recuperação de mecanismo do Moinho incluindo substituição de peças danificadas e todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento e funcionamento, de acordo com os desenhos.	vg	1,00			
AQ.12.3	Execução de vergas de portas e janelas em betão C20/25, incluindo armaduras, 4 ferros de Ø12 e estribos Ø6 // 15cm, cofragem e descofragem.	m³	4,50			
	TOTAL AQ - ARQUITECTURA					

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
FE	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA					
FE.1	MOVIMENTO DE TERRAS					
FE.1.1	Escavação geral de terras, em terreno misto, para se atingirem as cotas do projecto e implantação do fundo da caixa de pavimento:					
FE.1.1.1	Em terra 70%.	m ³	2,60			
FE.1.1.2	Em rocha branda 20%.	m ³	0,74			
FE.1.1.3	Em rocha dura 10%.	m ³	0,37			
FE.1.2	Escavação geral de terras, em terreno misto, na abertura de fundações para implantação de sapatas e vigas de fundação:					
FE.1.2.1	Em terra 70%.	m ³	5,16			
FE.1.2.2	Em rocha branda 20%.	m ³	1,48			
FE.1.2.3	Em rocha dura 10%.	m ³	0,74			
FE.1.3	Reposição de terras sobre elementos betonados, utilizando produtos seleccionados provenientes das escavações, incluindo compactação.	m ³	4,12			
FE.1.4	Remoção e transporte de produtos sobranes a vazadouro ou local de depósito a qualquer distância (considerado um empolamento médio de 20%).	m ³	8,37			
FE.2	BETÕES, COFRAGEM E ARMADURAS					
FE.2.1	BETÕES					
FE.2.1.1	Fornecimento e aplicação de betão C12/15 aplicado sobre filme plástico em sapatas e vigas de fundação com 5cm de espessura média.	m ²	7,84			
FE.2.1.2	Fornecimento e aplicação de betão da classe C25/30 incluindo vibração em:					
FE.2.1.2.1	Sapatas.	m ³	1,80			
FE.2.1.2.2	Vigas de fundação.	m ³	1,06			
FE.2.1.2.3	Pilares.	m ³	1,97			
FE.2.1.2.4	Vigas elevadas.	m ³	2,69			
FE.2.1.2.5	Lajes maciças.	m ³	3,78			
FE.2.2	COFRAGEM					
FE.2.2.1	Cofragem tradicional plana, em:					
FE.2.2.1.1	Sapatas.	m ²	7,60			
FE.2.2.1.2	Vigas de fundação.	m ²	7,86			
FE.2.2.1.3	Pilares.	m ²	29,16			
FE.2.2.1.4	Vigas elevadas.	m ²	28,04			
FE.2.2.1.5	Lajes maciças.	m ²	21,00			
FE.2.3	ARMADURAS					

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
FE.2.3.1	Fornecimento e montagem de armaduras de aço A500 NR, incluindo todos os trabalhos de dobragem, corte, amarração e colocação em obra, de acordo com os pormenores.	Kg	1.222,82			
FE.3	PAVIMENTO TÉRREO					
FE.3.1	Fornecimento e aplicação de uma camada de material britado de granulometria extensa com 0,20m de espessura depois de compactado.	m²	10,63			
FE.3.2	Fornecimento e aplicação de betão C25/30 com 0,15m de espessura em pavimento térreo incluindo malhasol AQ30 e filme plástico.	m²	10,63			
	TOTAL FE - FUNDAÇÕES E ESTRUTURA					
AE	REDE ÁGUAS E ESGOTOS DOMÉSTICOS					
AE.1	REDE DE ÁGUAS					
AE.1.1	Fornecimento e assentamento de tubo PP-R, incluindo acessórios e abertura e tapamento de roços ou valas:					
AE.1.1.1	Ø 25mm.	ml	3,70			
AE.1.1.2	Ø 20mm.	ml	29,05			
AE.1.2	Fornecimento e assentamento de válvula de segurança:					
AE.1.2.1	Ø25mm.	un	1,00			
AE.1.2.2	Ø20mm.	un	1,00			
AE.1.3	Execução de ligação da rede de águas à rede pública existente.	vg	1,00			
AE.2	REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS					
AE.2.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC PN4 incluindo todos os acessórios e abertura e tapamento de roços e valas:					
AE.2.1.1	Ø 110mm.	ml	4,10			
AE.2.1.2	Ø 90mm.	ml	9,30			
AE.2.1.3	Ø 75mm.	ml	7,70			
AE.2.1.4	Ø 50mm.	ml	7,05			
AE.2.2	Fornecimento e assentamento de sifão de pavimento.	un	2,00			
AE.2.3	Fornecimento e assentamento de caixas de visita sifonadas em alvenaria de blocos rebocada, incluindo tampa em pvc.	un	1,00			
AE.2.4	Execução de poço absorvente de acordo com os desenhos de pormenor.	vg	1,00			
AE.2.5	Execução de fossa séptica de acordo com os desenhos de pormenor.	vg	1,00			
AE.3	REDE DE ESGOTOS PLUVIAIS					

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
AE.3.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC PN4 incluindo todos os acessórios e abertura e tapamento de roços e valas:					
AE.3.1.1	Ø 110mm.	ml	1,00			
AE.3.1.2	Ø 90mm.	ml	0,50			
AE.3.2	Fornecimento e assentamento de tubos de queda em tubo de PVC rígido PN4, incluindo ralo de pinha e todos os materiais e trabalhos necessários a um bom acabamento:					
AE.3.2.1	Ø 90mm.	ml	5,50			
AE.3.3	Fornecimento e assentamento de caixas de visita sifonadas em alvenaria de blocos rebocada, incluindo tampa em pvc.	un	1,00			
	TOTAL AE - REDE ÁGUAS E ESGOTOS DOMÉSTICOS					
AP	ARQUITECTURA PAISAGISTA					
AP.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS					
AP.1.1	Remoção de vegetação, incluindo execução de todos os trabalhos, conforme as peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, para os seguintes casos:					
AP.1.1.1	Vegetação rasteira.	m³	1,50			
AP.2	MOVIMENTO DE TERRAS					
AP.2.1	Regularização do terreno em cerca de 0,20m de espessura, incluindo execução de todos os trabalhos.	m³	2,00			
AP.3	PAVIMENTOS					
AP.3.1	Fornecimento e aplicação de base de granulometria extensa, constituída por tout-venant, britada com 0.15m de espessura após compactação, conforme desenhos de pormenor e especificações de caderno de encargos.	m²	42,26			
AP.3.2	Fornecimento e colocação de pavimento em lajes de basalto irregulares, com cerca de 0,05m de espessura, incluindo camada de assentamento em pó-de-pedra traçado e execução de todos os trabalhos.	m²	38,93			
AP.3.3	Fornecimento e colocação de pavimento em lajes de basalto regulares, com 0,02m de espessura e 0,40x0,40m de secção, incluindo argamassa de assentamento e execução de todos os trabalhos.	m²	3,40			
AP.3.4	Fornecimento e assentamento de lancil em betão e respectiva fundação em betão simples, incluindo execução de todos os trabalhos, de acordo com o desenho de Pormenor PP1.	ml	8,98			
AP.3.5	Limpeza a jato de água de pavimento e escadas em lajes de pedra existente e a manter, incluindo execução de todos os trabalhos.	m²	22,15			
AP.4	MUROS					

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
AP.4.1	Execução de muro em alvenaria de pedra irregular basáltica, arrumada à mão, com 0.60m de largura no topo e arraste de 20%, incluindo fundação de betão com 0.25m de espessura, capeamento em pedra, incluindo execução de todos os trabalhos, conforme pormenor do muro das peças desenhadas.	m²	6,75			
AP.4.2	Reparação de muros existentes, incluindo limpeza, reparação de zonas danificadas e execução de todos os trabalhos.	ml	27,39			
AP.5	PLANTAÇÕES					
AP.5.1	Preparação geral do terreno incluindo fornecimento, espalhamento de camada de mistura de terra vegetal, com cerca de 0,20m de espessura mínima, limpeza, mobilização, fertilização e regularização do terreno, de acordo com o desenho de Pormenor PP1.	m²	212,01			
AP.5.2	Fornecimento e plantação de árvores incluindo abertura da cova, enchimento da cova com mistura de terra para plantação, tutoragem, conforme as peças desenhadas, das seguintes espécies:					
AP.5.2.1	<i>Nerium oleander</i> , com altura não inferior a 1,5m de altura.	un	1,00			
AP.5.3	Fornecimento e plantação de herbáceas, incluindo abertura da cova e adubagem, conforme as peças desenhadas, das seguintes espécies:					
AP.5.3.1	<i>Bambu pleioblastus distichus</i> , com altura não inferior a 0,20m de espessura e um compasso de plantação de 5 plantas/m².	un	83,00			
AP.5.4	Fornecimento e espalhamento de mistura a utilizar no relvado, que será a indicada nas respectivas peças desenhadas – <i>Festuca arundinacea</i> (80%); <i>Lolium perenne</i> (15%) e <i>Poa partensis</i> (5%). Com densidade de 50a/m².	m²	11,56			
	TOTAL AP - ARQUITECTURA PAISAGISTA					
IE	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS EM BAIXA TENSÃO					
IE.1	ALIMENTAÇÃO DE QUADROS					
IE.1.1	QUADROS ELÉCTRICOS					
IE.1.1.1	Quadro de contagem, com as dimensões regulamentares (500x450x200mm).	un	1,00			
IE.1.1.2	Quadro Geral (Q.G.) - conforme memória descritiva.	un	1,00			
IE.1.2	TERRAS DE PROTECÇÃO					
IE.1.2.1	Electrodos de terra conforme Memória Descritiva.	un	1,00			
IE.1.2.2	Caixas com ligador amovível.	un	1,00			
IE.1.3	TUBAGEM					
IE.1.3.1	EUROLEC Ø50.	ml	3,20			

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
IE.1.4	CONDUTORES ENFIADOS					
IE.1.4.1	XV 2x6 mm².	ml	3,00			
IE.2	TOMADAS E ALIMENTAÇÕES					
IE.2.1	APARELHAGEM					
	Embebida					
IE.2.1.1	Tomada monofásica c/contacto de terra e alvéolos protegidos, da série NILOÉ, em branco, da LEGRAND, ref. 6 645 29, ou equivalente.	un	16,00			
IE.2.1.2	Espelho Simples, da série NILOÉ, da LEGRAND, em branco, ref. 6 650 01, ou equivalente.	un	16,00			
IE.2.2	CAIXAS					
	Embebidas					
IE.2.2.1	Caixa de derivação.	un	2,00			
IE.2.3	CANALIZAÇÕES					
	Tubagem embebida ou enterrada.					
	Embebida					
IE.2.3.1	ERFE Ø20.	ml	110,00			
IE.2.4	CABOS E CONDUTORES					
	Enfiados em tubos					
IE.2.4.1	H07V-U3G2.5 mm².	ml	125,00			
IE.3	ILUMINAÇÃO NORMAL					
IE.3.1	ARMADURAS					
IE.3.1.1	A1, ver memória descritiva.	un	6,00			
IE.3.1.2	A2, ver memória descritiva.	un	4,00			
IE.3.1.3	A3, ver memória descritiva.	un	3,00			
IE.3.2	CAIXAS					
	Embebidas					
IE.3.2.1	Derivação.	un	4,00			
IE.3.3	APARELHAGEM					
IE.3.3.1	Interruptor/Comutador de escada, serie NILOÉ, da LEGRAND, em branco, ref. 6 647 01, incluindo quadro simples em branco, ref. 6 650 01, ou equivalente.	un	7,00			
IE.3.3.2	Comutador de lustre, serie NILOÉ, da LEGRAND, em branco, ref. 6 647 02, incluindo quadro simples em branco, ref. 6 650 01, ou equivalente.	un	1,00			
IE.3.4	CANALIZAÇÕES					
IE.3.4.1	Tubagem					

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
IE.3.4.1.1	Embebida ERFE 16.	ml	175,00			
IE.3.5	CABOS E CONDUTORES					
IE.3.5.1	Enfiados em tubo H07V-U3G1,5 mm².	ml	190,00			
IE.4	ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA					
IE.4.1	ARMADURAS					
IE.4.1.1	Bloco autónomo mantido ou não mantido "E1", de acordo com Memória Descritiva.	un	4,00			
IE.4.2	CANALIZAÇÕES					
IE.4.2.1	Tubagem embebida ERFE 16.	ml	45,00			
IE.4.3	CABOS					
IE.4.3.1	Enfiados em tubo H07V-U3G1,5 mm².	ml	55,00			
IE.5	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA					
IE.5.1	Fornecimento e montagem de placas fotoluminescentes em PVC:					
IE.5.1.1	Placa panorâmica com indicação "EXTINTOR", tipo SINALUX, ou equivalente, conforme indicado nas Peças Desenhadas.	un	2,00			
IE.5.1.2	Placa com indicação dos tipos de fogos para o qual é adequado o extintor:					
IE.5.1.2.1	Extintor CO2	un	1,00			
IE.5.1.2.2	Extintor Pó Químico.	un	1,00			
IE.5.1.3	Placa panorâmica com indicação "CORTE DE ENERGIA", tipo SINALUX, ou equivalente, conforme indicado nas Peças Desenhadas.	un	1,00			
IE.5.1.4	Placa de emergência de piso, tipo SINALUX, ou equivalente, conforme indicado nas Peças Desenhadas.	un	1,00			
IE.6	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA					
IE.6.1	Fornecimento e montagem de pictograma tipo SINALUX, ou equivalente, com indicação de saída para o exterior, conforme indicado nas Peças Desenhadas.	un	2,00			
IE.6.2	Fornecimento e montagem de pictograma tipo SINALUX, ou equivalente, com indicação de ir pela porta, conforme indicado nas Peças Desenhadas.	un	1,00			
IE.7	MEIOS DE INTERVENÇÃO					
IE.7.1	Fornecimento e montagem de extintor de CO2 de 5 kg.	un	1,00			

Nº DO ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UNID.	TOTAL	PREÇO UNIT. €	IMPORTÂNCIA	
					PARCIAL	TOTAL
IE.7.2	Fornecimento e montagem de extintor de pó químico ABC de 6 Kg.	un	1,00			
	TOTAL IE - INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS EM BAIXA TENSÃO					
IT	ITED					
IT.1	TUBAGEM					
IT.1.1	Embebida Tubo corrugado Ø20.	ml	18,00			
IT.1.2	Tubo corrugado Ø40.	ml	32,00			
IT.2	CABOS					
IT.2.1	Enfiados em tubo UTP 4/ "CAT6".	ml	15,00			
IT.2.2	Cabo Coaxial N46V2 TK (RG6 TSH PVC) ITED, ou equivalente	ml	15,00			
IT.3	CAIXAS					
IT.3.1	Saliente Tipo I1.	un	2,00			
IT.3.2	Visita Multi-Operador (CVM)	un	1,00			
IT.3.3	Caixa para ligador Terra amovível	un	1,00			
IT.4	EQUIPAMENTO					
IT.4.1	Armário de telecomunicações individual (ATI), 4P 4C ATI 3Play,	un	1,00			
IT.4.2	Tomadas RJ45. (par de cobre)	un	1,00			
IT.4.3	Tomadas TV. (coaxial)	un	1,00			
IT.4.4	Carga F 75 Ohm	un	1,00			
IT.5	DIVERSOS					
IT.5.1	Terra Protecção	un	1,00			
IT.5.2	Ligador Terra Amovível	un	1,00			
IT.5.3	Cabo eléctrico para Terras - H07V-U1G2,5mm ²	un	6,00			
	TOTAL IT - ITED					
					TOTAL =	